



Pan

Mirosław Żeromski

Radny Powiatu Kartuskiego

W odpowiedzi na ustny wniosek złożony podczas XLI sesji Rady Powiatu Kartuskiego, która odbyła się w dniu 27 maja 2022 r. dot. terenów po rozbiórce budynków byłych zakładów drobiarskich w Żukowie, zlokalizowanych na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami 628/24 i 628/25, poł. w obrębie Żukowo, gmina Żukowo, stanowiących własność Gminy Żukowo, będących w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

- 1) W związku z nakazem przedmiotowej rozbiórki, nałożonym na Starostę Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa, wynikającym z decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach nr PINB.5150.2.20.2021.ZSz z dnia 18 lutego 2021 r., po przyznaniu dotacji finansowej na ten cel z Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, ogłoszono przetarg na wyłonienie wykonawcy, który zrealizuje ww. przedsięwzięcie. Zakończenie postępowania przetargowego i wybór wykonawcy planowane jest do końca czerwca br. Natomiast termin ukończenia ww. prac na podstawie przywołanej powyżej decyzji został wyznaczony do dnia 31 grudnia 2022 r.
- 2) i 3) Przedmiotowa nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żukowo, pierwotnie oznaczona nr 628/15, na podstawie decyzji Starosty Kartuskiego nr GN.6820.7.2016 z dnia 30 listopada 2016 r. przeszła w użytkowanie wieczyste Skarbu Państwa, zgodnie art. 9 ust. 2b, ust. 2i, ust. 2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. u. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 ze zm.). W stosunku do ww. nieruchomości toczy się od 23 grudnia 2016 r. postępowanie egzekucyjne, prowadzone przez Pana Andrzeja Stysia Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Kartuzach.

Wobec tego, pytanie odnośnie dalszych planów związanych z zagospodarowaniem przedmiotowej nieruchomości należałoby kierować do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Kartuzach, Pana Andrzeja Stysia. Należy wskazać, że Starosta Kartuski zwracał się z prośbą o podjęcie procedury zmierzającej do zbycia choćby części przedmiotowej nieruchomości. Przyczyniłoby się to do spłaty znacznej części zadłużenia hipotecznego oraz



STAROSTA KARTUSKI

w wielkim stopniu zmniejszyłoby koszty ponoszone przez Skarb Państwa z tytułu użytkowania wieczystego oraz podatku od nieruchomości.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Aa.

/-/Radosław Pek

Sekretarz Powiatu
z up. Starosty

Do wiadomości:

1. Radni Powiatu Kartuskiego.

AK/HK/09.06.2022 r.